

OBEC ČAKA



NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ČAKA č. 1/2026,

ktorým sa vydáva

Prevádzkový poriadok kolumbária v obci Čaka

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA BOL ZVEREJNENÝ:	07.09.2026 – 22.09.2026
DÁTUM PREROKOVANIA NÁVRHU VZN NA ZASADNUTÍ OZ:	2026
SCHVÁLENIE VZN UZNESENÍM Č.	/2026
ZVEREJNENIE VZN PODĽA §6 ODSŤ.8 ZÁK. Č.369/1990 ZB.	2026
DÁTUM ÚČINNOSTI VZN:	2026

Obec Čaka na základe samostatnej pôsobnosti podľa čl. 67 a 68 Ústavy SR a podľa § 4. odst. 1 a ods. 3 písm. f), n) a podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny – kolumbária v obci Čaka (ďalej len „prevádzkový poriadok“).

§ 1

Úvodné ustanovenie

Prevádzkový poriadok urnovej steny – kolumbária v obci Čaka upravuje správu a prevádzkovanie kolumbária, rozsah poskytovaných služieb, povinnosti nájomcu, plán uloženia urien, vedenie evidencie, spôsob nakladania s odpadmi, cenník služieb. Prevádzkový poriadok kolumbária sa vzťahuje na prevádzkovateľa pohrebiska, na nájomcov, na poskytovateľov služieb a na návštevníkov kolumbária.

§ 2

Prevádzkovateľ kolumbária

Identifikačné údaje prevádzkovateľa kolumbária:

OBEC ČAKA

Čaka 112

935 68 Čaka

IČO: 00306843

DIČ: 2021023543

§ 3

Rozsah poskytovaných služieb v kolumbáriu

Prevádzkovateľ kolumbária zabezpečuje tieto služby:

- a) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním kolumbária,
- b) údržba zelene v priestore kolumbária,
- c) odvoz a likvidácia odpadu,
- d) umiestnenie a predaj epitafnej dosky,
- e) otvorenie a zatvorenie priestoru na uloženie urny.

§ 4

Prenájom miesta v kolumbáriu

1. Priestor na uloženie urny sa prenajme na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prevádzkovateľom kolumbária a nájomcom na dobu 10 rokov. Vzor nájomnej zmluvy je prílohou č. 2 tohto VZN.
2. Výška prenájmu a cenník služieb spojených s prenájomom miesta v kolumbáriu tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.
3. V prípade zmeny osoby alebo adresy nájomcu je potrebné tieto údaje nahlásiť prevádzkovateľovi.
4. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy v prípade úmrtia nájomcu má blízka osoba, ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
5. Ak nájomca po uplynutí uhradeného obdobia neuhradí predĺženie nájmu alebo nechce predĺžiť nájomnú zmluvu, je povinný túto skutočnosť oznámiť prevádzkovateľovi pred ukončením

platnosti prenájmu. V prípade nepredĺženia nájmu je nájomca povinný miesto na uloženie urny uvoľniť.

6. Ak prevádzkovateľ kolumbária vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu, že nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie priestoru v kolumbáriu:
 - a) ak je nájomca známy, výpovedná doba plynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede. Vo výpovednej lehote je nájomca povinný urnový priestor vyprázdniť. Ak tak neurobí, prevádzkovateľ ho vyzve a na náklady nájomcu urnu na 1 rok spolu s epitafnou doskou uloží do skladu. Náklady na uskladnenie, náklady na likvidáciu epitafnej dosky a prislúchajúce poplatky hradí výlučne nájomca. Ak sa nájomca neprihlási ani po roku, urna bude uložená na vyhradenom mieste na cintoríne.
 - b) ak nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku a webovom sídle obce. Výpovedná lehota plynie 3 roky odo dňa, od kedy nebolo nájomné zaplatené s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo urnovej schránky považuje za opustenú vec.
7. Nájomca je povinný priestor na uloženie urny udržiavať, v opačnom prípade mu nebude nájomná zmluva predĺžená.
8. Ak prevádzkovateľ kolumbária postupuje podľa odseku 6., musí vyhotoviť obrazovú dokumentáciu so stručným opisom stavu príslušenstva miesta v kolumbáriu.
9. Po uvoľnení urnovej schránky prevádzkovateľ kolumbária vymení epitafnú dosku za novú a schránku ponúkne novému nájomcovi.

§ 5

Spôsob vedenia evidencie kolumbária

1. Plán kolumbária je umiestnený u prevádzkovateľa kolumbária. Na tomto pláne je vyznačené administratívno – správne delenie na čísla jednotlivých priestorov na uloženie urny.
2. Do jedného priestoru s rozmermi 40x40 cm je možné uložiť 2 urny.
3. Prevádzkovateľ kolumbária je povinný viesť evidenciu kolumbária, ktorá sa člení:
 - a) evidencia uložených urien: meno, priezvisko, dátum narodenia, dátum úmrtia,
 - b) dátum uloženia ostatkov,
 - c) záznam o nebezpečnej chorobe,
 - d) meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu nájomcu.

§ 6

Úprava a výzdoba priestoru na uloženie urny

1. Nájomcovi na základe žiadosti o uloženie urny, ktorá tvorí prílohu č. 3 tohto nariadenia, sa vyhovie. Po uložení urny sa priestor uzatvorí epitafnou doskou.
2. Epitafné dosky dodá prevádzkovateľ.
3. Do priestoru na uloženie urny ukladá ostatky prevádzkovateľ v spolupráci s pohrebnou službou, ktorú si vyberie nájomca.
4. Na epitafnú dosku sa umožní vpisovanie údajov: meno a priezvisko, dátum narodenia, dátum úmrtia.
5. Záväzná šablóna: typ písma ROMANO, farba ČIERNE ZLATO.

6. Voliteľné doplnky: kríž, ruža Verbena, fotokeramika.
7. Vypisovanie na základe objednávky zabezpečí spoločnosť, ktorá urnovú stenu realizovala. Epitafná doska sa stane majetkom nájomcu po úhrade.
8. Zapaľovanie sviečok a ukladanie kvetín v kolumbáriu bude možné len na vyhradenom mieste.
9. Zakazuje sa akýmkoľvek spôsobom pripevňovanie rôznych predmetov na stenu kolumbária a epitafnú dosku. V prípade poškodenia, znečistenia priestoru na uloženie urny vykoná opravu prevádzkovateľ na náklady nájomcu.

§ 7

Správanie sa v priestoroch kolumbária

1. Návštevníci kolumbária sú povinní správať sa primerane k pietnemu miestu.
2. Kolumbárium je prístupné verejnosti bez časového obmedzenia.
3. V priestoroch kolumbária sa zakazuje:
 - a) fajčiť, požívať alkoholické nápoje alebo iné návykové látky,
 - b) vodiť psov a iné zvieratá,
 - c) robiť hluk,
 - d) jazdiť na bicykli, kolieskových korčuliach, kolobežke a pod.,
 - e) odhadzovať odpadky, sviečky, kvety a pod. mimo smetných nádob,
 - f) vstup do kolumbária je dovolený deťom do 10 rokov len v sprievode dospeléj osoby.

§ 8

Priestupky

1. Priestupku podľa § 46, zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa dopustí ten, kto sa v areáli kolumbária nespráva spôsobom zodpovedajúcim priete miesta, robí hluk, rozhadzuje odpadky, rozsvetuje sviečky a kahance inde než na tento účel prevádzkovateľom vyhradenom mieste, fajčí, používa alkoholické nápoje a omamné látky, poškodzuje pomníky, zariadenia, objekty a zeleň.
2. Zamestnanci Obecného úradu v Čake sú oprávnení za priestupky podľa § 47 ods. 1 písm. a) až h) uložiť pokutu v blokovom konaní v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
3. Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickými osobami je priestupkom podľa § 48 zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a možno zaň uložiť pokutu v blokovom konaní 33,- EUR.

§ 9

Kontrola dodržiavania tohto VZN

Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto VZN na území obce Čaka vykonávajú:

- a) starosta obce,
- b) hlavný kontrolór obce,
- c) poslanci obecného zastupiteľstva v rozsahu svojich právomocí daných zákonom,
- d) poverení zamestnanci obecného úradu.

§ 10
Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce dňa2026.
2. Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Čaka na riadnom zasadnutí dňa 2026 uznesením číslo/2026.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho schválenia obecným zastupiteľstvom.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené dňa 2026, účinnosť nadobúda 15. deň od jeho vyhlásenia.

Ľudovít Viglaš v.r.

starosta obce Čaka

Prílohy:

1. Cenník služieb v kolumbáriu
2. Vzor nájomnej zmluvy
3. Žiadosť o uloženie urny

Príloha č. 1

Cenník služieb v kolumbáriu

1. Prvý nájom urnového v kolumbáriu na dobu 10 rokov uloženia:
 - a) Za urnovú schránku 40x40 cm 660,- EUR
2. Nájomné za každých ďalších 10 rokov od uplynutia doby uvedenej v ods. 1:
 - a) Za urnovú schránku 40x40 cm 10,- EUR
3. Nápis na epitafnej doske spojený s montážou a demontážou **podľa cenníka spoločnosti MODUAL.**
4. Otvorenie a zatvorenie schránky 20,- EUR
5. Uskladnenie epitafnej dosky a urny do 1 roku po ukončení platnosti nájomnej zmluvy 10,- EUR
6. Likvidácia epitafnej dosky a poplatky s tým spojené 20,- EUR

Príloha č. 2

Nájomná zmluva č. .../rok
o nájme priestoru v kolumbáriu,
uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve
a § 663 až 668 Občianskeho zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obec Čaka
Sídlo:	Čaka 112, 935 68 Čaka
Zastúpený:	Ľudovít Viglaš, starosta obce
IČO:	00306843
DIČ:	2021023543
IBAN:	SK14 0200 0000 0000 2452 9152

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:
Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:

Čl. II
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom priestoru v kolumbáriu, ktorého prevádzkovateľom je obec Čaka a ktoré sa nachádza v areáli cintorína v obci Čaka:

Kolumbárium č. 1

Číslo miesta:

Typ: 40x40 cm

Čl. III
Finančné podmienky

1. Nájomné za uloženie urny v kolumbáriu na obdobie 10 rokov je určené v prílohe č. 1 VZN č. 1/2026, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny – kolumbária v obci Čaka, schválené obecným zastupiteľstvom dňa uznesením č./2026 s účinnosťou od 2026.
2. Nájomné je splatné dňom uzatvorenia nájomnej zmluvy. V prípade neuhradenia nájmu táto nájomná zmluva nenadobudne platnosť.
3. Nájomné na ďalšie obdobie je splatné vždy do konca mesiaca v období dokedy je nájomné zaplatené. Na zaplatenie nájomného v dostatočnom predstihu vyzve nájomcu prenajímateľ.

4. V prípade, že nebude známa adresa nájomcu, bude vyzvaná na úhradu ďalšia blízka osoba. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy majú dedičia.

Čl. IV

Ďalšie dojednania

1. Táto zmluva sa uzatvára od dátumu jej podpisu na dobu 10 rokov.
2. Nájomca je povinný nahlasovať prevádzkovateľovi kolumbária všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie urnových miest (zmena bydliska, zmena nájomcu).
3. Prevádzkovateľ kolumbária sa počas trvania nájomnej zmluvy zdrží zásahov do urnového miesta, okrem prípadov, keď je potrebné zaistiť bezpečné prevádzkovanie kolumbária alebo miesto nie je v estetickom stave.

Čl. V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a platným Prevádzkovým poriadkom kolumbária.
2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť výlučne dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej.
3. Na znak súhlasu s celým jej obsahom bola táto zmluva oboma zmluvnými stranami podpísaná.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Čake, dňa:

Nájomca

Prenajímateľ

.....

Meno a priezvisko

.....

Meno a priezvisko

Príloha č. 3

Žiadosť o uloženie urny do urnovej steny (kolumbária)

Nájomca (žiadateľ)

Meno a priezvisko:

Adresa:

Dátum narodenia:

Telefón:

E-mail:

Nájomná zmluva č.:

Podpísaná dňa:

Typ urnového miesta:

Číslo urnového miesta:

Údaje o zosnulom:

Meno a priezvisko:

Dátum narodenia:

Dátum úmrtia:

Miesto úmrtia:

Miesto kremácie:

Kremačné číslo:

Číslo urny:

Úmrtie na nebezpečnú chorobu:

Predpokladaný dátum a čas uloženia urny:

Odovzdané prílohy:

List o prehliadke mŕtveho a štatistické hlásenie o úmrtí:

Potvrdenie o spopolnení:

Doklad o kúpe urnovej schránky alebo nájomná zmluva:

V Čake, dňa

.....
podpis žiadateľa

Termín na preverenia žiadosti do:

.....
podpis a pečiatka